


5,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN LAMINA TRIPLEX OKUME - TIPO PIZANO OKUMÉ O SIMILAR. ANCHO Y ALTURA VARIABLE. HOJA LISA CON MARQUETE CAPACANTO OKUMÉ. ACABADO: TINTILLA, SELLADOR (MÍNIMO 6 MANOS) Y LACA SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE MARCO, BISAGRAS Y CHAPA DE SEGURIDAD).	M2	16,17	\$	635.040	\$	10.268.597	-16,17	0,00	\$	-	0,00%
5,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PELICULA ADHESIVA OPALIZADA PARA VIDRIOS	M2	45,00	\$	143.150	\$	6.441.750	25,61	70,61	\$	10.107.750	156,91%
6 INSTALACIONES ELÉCTRICAS												
6,1	JORNAL OFICIAL ELÉCTRICO	DIA	7,00	\$	196.000	\$	1.372.000	0,00	7,00	\$	1.372.000	100,00%
6,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE HUMO INALAMBRIKO CON CONEXIÓN WI FI	UND	15,00	\$	167.350	\$	2.510.250	-1,00	14,00	\$	2.342.900	93,33%
6,3	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE ALAMBRE	UND	15,00	\$	128.553	\$	1.928.295	-15,00	0,00	\$	-	0,00%
6,4	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE GFCI	UND	8,00	\$	199.228	\$	1.593.824	-8,00	0,00	\$	-	0,00%
6,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE O SENCILLO HASTA 250V	UND	25,00	\$	22.044	\$	551.100	21,00	46,00	\$	1.014.024	184,00%
6,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LUMINARIA PANEL LED CIRCULAR SOBREPONER 12W - PHILIPS O SIMILAR	UND	35,00	\$	89.900	\$	3.146.500	21,00	56,00	\$	5.034.400	160,00%
NP ITEMS NO PREVISTOS												
NP01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FLANCHE METALICO, L=0,30 M, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SIKAFLEX	ML		\$	65.066			16,00	16,00	\$	1.041.056	100,00%
NP02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABALLETE METALICO PARA TEJA ARQUITECTÓNICA , DESARROLLO 0,60M, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	ML		\$	51.664			9,00	9,00	\$	464.976	100,00%
NP03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TRASLÚCIDA PARA CUBIERTA ARQUITECTÓNICA	M2		\$	86.963			28,00	28,00	\$	2.434.964	100,00%
NP04	RECORRIDO DE TEJA DE BARRO, INCLUYE DESMONTE Y REPOSICIÓN DE TEJAS AVERIADAS	M2		\$	49.377			36,74	36,74	\$	1.814.111	100,00%
NP05	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA	M2		\$	4.577			595,76	595,76	\$	2.726.794	100,00%
NP06	RESANE DE FACHADA Y REPOSICIÓN DE TABLETA DE GRES	GL		\$	569.400			1,00	1,00	\$	569.400	100,00%
NP07	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO ILUMINACIÓN, EN TUBERIA CONDUIT 1/2" INCLUYE ALAMBRE	UN		\$	123.657			34,00	34,00	\$	4.204.338	100,00%
NP08	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO INTERRUPTOR, INCLUYE ALAMBRE	UN		\$	107.388			26,00	26,00	\$	2.792.088	100,00%
NP09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTAGOTERA DESARROLLO 0,50 M SEGÚN DISEÑO PARA MURO DE ANTEPECHO, INCLUYE FIJACIONES Y SELLO CON SIKAFLEX	ML		\$	107.388			16,70	16,70	\$	1.793.380	100,00%
SUBTOTAL				\$	170.985.383					\$	154.806.078,00	
ADMINISTRACIÓN					25,67%	\$	43.891.948			\$	39.738.720,00	
IMPREVISTOS					0,00%	\$	-			\$	-	
UTILIDAD					6,00%	\$	10.259.123			\$	9.288.365,00	
IVA 19% SOBRE UTILIDAD					19,00%	\$	1.949.233			\$	1.764.789,00	
TOTAL				\$	227.085.687					\$	205.597.962,00	

CONTROL FINANCIERO

RESUMEN DEL CONTRATO			
VALOR DEL CONTRATO		\$	227.085.687,00
VALOR ACTAS ANTERIORES	\$	-	
VALOR PRESENTE ACTA	\$	205.597.952,00	
SALDO POR EJECUTAR	\$	21.487.735,00	
VALOR ADICIONES	\$	-	
SUMAS IGUALES	\$	227.085.687,00	\$ 227.085.687,00
VALOR PRESENTE ACTA	\$	205.597.952,00	
AMORTIZACIÓN ANTICIPO		0	
VALOR A PAGAR	\$	205.597.952,00	
	VALOR A PAGAR EN LETRAS		DOSCIENTOS CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE

FIRMA

 NOMBRE: JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
 CONTRATISTA
 C.C 16.075.551

FIRMA

 NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
 RL ALEJANDRO HERRERA DUQUE
 NIT: 900.359.695-5
 INTERVENTOR

FIRMA

 NOMBRE: MIGUEL EDUARDO JARAMILLO VILLA
 SUPERVISOR DESAJ MANIZALES
 CC: 1.053.855.689